

Abwesende und entschuldigte Personen:

Ausschussmitglieder

Kreisrat Horst Geißel

entschuldigt, Vertreter Herr Biersack auch entschuldigt

Kreisrat Stephan Gesell

entschuldigt, Vertreter H. Lahovnik auch entschuldigt

Kreisrat Oliver Weigel

Vertretung durch Frau Müssel

TAGESORDNUNG

ÖFFENTLICHE SITZUNG

- 1 Baustellenbesichtigung 3-fach Turnhalle der Realschule Selb
- 2 Information zur Schülerzahlenentwicklung bei den Schulen, für die der Landkreis Wunsiedel i. Fichtelgebirge Schulaufwandsträger ist
- 3 Budgetübertrag im Schulbereich
(Beschl. Nr. 97)
- 4 Generalsanierung der 3-fach Turnhalle der Realschule Selb
Kostensteigerung
(Beschl. Nr. 98)

Landrat Peter Berek eröffnet um 17:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Bau- und Schulausschusses. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

öffentlich

Baustellenbesichtigung 3-fach Turnhalle der Realschule Selb

Stellvertretende Schulleiterin Carolin Stuhlmüller begrüßt die Gremiumsmitglieder zur Sitzung in der Realschule Selb. Sie informiert, dass in der Schule aktuell 317 Schülerinnen und Schüler von 34 Lehrkräften unterrichtet würden und betont, dass sich schon jetzt alle auf den Sportunterricht in der sanierten Turnhalle freuen.

Die Gremiumsmitglieder besichtigen zu Beginn der Sitzung die Baustelle der 3-fach Turnhalle der Realschule Selb. Architekt Steffen Fugmann und Bauleiter Eberhard Waller schildern hierbei ausführlich die bisher ausgeführten Arbeiten im Rahmen der Sanierungsmaßnahme. Bauleiter Eberhard Waller informiert wie die Gebäudeentwässerung künftig funktionieren wird. Er geht auch auf die Entsorgung der asbestfaserhaltigen Zementrohre ein und berichtet, dass die Baustelle danach seit September 2022 geschlossen gewesen und erst vor Kurzem durch das Bayerische Landesamt für Umwelt wieder freigegeben worden sei.

Andreas Reinel vom Bauamt des Landkreises legt dar, warum auf dem bestehenden Hallendach keine PV-Anlage möglich ist. Es sei jedoch eine kleine PV-Anlage auf dem Nebengebäude geplant.

Zudem sei der Einbau eines kleinen Aufzugs zur Barrierefreiheit beabsichtigt und für den Bereich der Umkleiden sei eine Fußbodenheizung vorgesehen.

Bauleiter Waller weist darauf hin, dass der Zeitplan für die Baumaßnahme nun, nach der „Zwangspause“ durch die Entsorgung der asbesthaltigen Rohre, neu aufgestellt werden müsse. Laut Aussage von Architekt Steffen Fugmann sei für die Fertigstellung der Halle ein Zeitraum von einem Jahr realistisch.

zur Kenntnis genommen

öffentlich

Information zur Schülerzahlenentwicklung bei den Schulen, für die der Landkreis Wunsiedel i. Fichtelgebirge Schulaufwandsträger ist

Berichterstattung: Wagenführer, Siegfried

Sachverhalt:

A Schülerzahlen bei den weiterführenden Schulen im Landkreis

Die Gesamtschülerzahl bei den Schulen, für die der Landkreis Schulaufwandsträger ist, ist seit dem Schuljahr 2012/2013 von 6.935 zum Schuljahr 2022/2023 auf 5.247 (= - 1.688) Schüler gesunken. Gegenüber dem Schuljahr 2021/2022 ging die Schülerzahl um 45 zurück. Maßgebende Stichtage sind jeweils der 01.10. bzw. der 20.10. Die Gesamtklassenzahl ist gegenüber dem Schuljahr 2012/2013 um 46 auf 229 Klassen gesunken. Wesentliche Ursache ist die demographische Entwicklung. Insgesamt ist die Schülerzahl an unseren Schulen im Vergleich zum Schuljahr 1994/95 um rd. 10,3 % gesunken.

Nach der beiliegenden Übersicht ergibt sich - verglichen mit dem Schuljahr 2021/2022 - für die einzelnen Schulen im Wesentlichen Folgendes:

1. Realschulen

An der Fichtelgebirgsrealschule in Marktredwitz hat sich die Schülerzahl um 44 auf 490, an der Sigmund-Wann-Realschule Wunsiedel um 9 auf 539 und an der Realschule in Selb um 3 auf 311 erhöht. In der Fichtelgebirgsrealschule und der Staatl. Realschule Selb ist die Klassenzahl jeweils um eine Klasse angestiegen, bei der Sigmund-Wann-Realschule blieb sie konstant.

2. Gymnasien

Die Schülerzahlen sind am Otto-Hahn-Gymnasium in Marktredwitz mit 633 Schülerinnen und Schüler um einen, am Walter-Gropius-Gymnasium in Selb um 15 auf 536 Schülerinnen und Schüler und am Luisenburg-Gymnasium in Wunsiedel um 18 auf 581 Schülerinnen und Schüler gesunken. Die Klassenzahl der Gymnasien in Marktredwitz und Selb blieb unverändert, dagegen ist sie in Wunsiedel um zwei gesunken.

3. Berufliche Schulen

Beim Staatlichen Beruflichen Schulzentrum Marktredwitz-Wunsiedel mit den Schulorten Marktredwitz und Wunsiedel (Berufs-, Berufsoberschule-, Fachoberschule- und Wirtschaftsschule) ist die Schülerzahl um 58 Schüler auf 1221 Schüler gesunken, die Klassenanzahl stieg von 61 auf 62.

Beim Staatlichen Beruflichen Schulzentrum für Produktdesign und Prüftechnik, Selb ist die Zahl der Schüler auf 936 (Vorjahr: 945) gesunken. Die Anzahl der Klassen sank auf 48 (-2).

B Schüler- und Absolventenprognose

Die vom Bayerischen Staatsministerium für Unterricht und Kultus zuletzt veröffentlichte Schüler- und Absolventenprognose sieht für Oberfranken zum Schuljahr 2035/36 für die Realschulen eine Steigerung um rund 16,0 % und bei den Wirtschaftsschulen um ca. 20,0 % vor. Während die Zahl der Schülerinnen und Schüler an den Fachoberschulen konstant bleibt, wird an den Berufsoberschulen ein Rückgang um 15,0 % und bei den Fachschulen um 16,0 % erwartet. Bei den Berufsschulen wird eine Steigerung um ca. 6 % und bei den Berufsfachschulen um ca. 10,0 % prognostiziert. Bei den Gymnasien ergibt sich aufgrund der Rückkehr zum G9 eine Steigerung um rund 27,0 %.

Dies würde an unseren Schulen folgendes Bild ergeben:

Schule	22/23	Veränderung	35/36
Otto-Hahn-Gymnasium	633	171	804
Walter-Gropius-Gymnasium	536	145	681
Luisenburg-Gymnasium	581	157	738
Gymnasien	1.750	473	2.223
Fichtelgebirgsrealschule	490	78	568
Staatl. Realschule Selb	311	50	361
Sigmund-Wann-Realschule	539	86	625
Realschulen	1.340	214	1.554

Wirtschaftsschule	119	24	143
BS MAK-WUN, Marktredwitz	536	32	568
BS MAK-WUN, Wunsiedel	284	17	301
BS MAK-WUN	820	49	869
BS Selb	741	44	785
FS WPT	21	-3	18
FS Prod.design	83	-13	70
BFS Prod.design	72	7	79
Fachschule Stein	19	-3	16
BSZ Selb	936	32	968
FOS Marktredwitz	282	0	282
BOS Marktredwitz	0	0	0
Ber. Oberschule MAK	282	0	282
Schüler zusammen	5.247	792	6.039

Nach der Prognose des Vorjahres hätte man zum Ende des Betrachtungszeitraums eine Schülerzahl von 6.039.

Herr Siegfried Wagenführer erläutert, dass die Schülerzahlen zwar noch einmal geringfügig zurückgegangen seien, die Prognose für die Zukunft jedoch optimistische aussehe. Bis zum Zeitraum 2035/2036 würden insbesondere bei den Gymnasien, Realschulen und der Berufsschule deutliche Zuwächse prognostiziert.

Die Schülerzahlen werden von den Ausschussmitgliedern zur Kenntnis genommen.

zur Kenntnis genommen Anwesend 9

Beschluss Nr. 97/öffentlich

Budgetübertrag im Schulbereich

Berichterstattung: Wagenführer, Siegfried

Sachverhalt:

Die Budgets für die weiterführenden Schulen des Landkreises Wunsiedel i. Fichtelgebirge wurden aufgrund der bisherigen Erfahrungen beginnend ab dem Haushaltsjahr 2013 neu gefasst. Da betragsmäßig wesentliche Teile aus den Budgets weggefallen sind, wurde in das Jahr 2013 weder ein Fehlbetrag, noch ein Überschuss vorgetragen. Gleichzeitig wurde dem aus den Reihen der Schulleitungen stammenden Vorschlag, künftig Überschüsse und Fehlbeträge grundsätzlich zu 100% vorzutragen, zugestimmt.

Für das Haushaltsjahr 2022 wurden die Ergebnisse der Budgets im Schulbereich (Schulen, Medienzentrum, lernmittelfreie Schulbücher) den Ansätzen gegenübergestellt und so der Fehlbetrag bzw. Überschuss ermittelt.

In der Summe stehen dadurch 2023 zusätzliche Mittel von 673.539,99 € zur Verfügung. Die Aufteilung auf die einzelnen Budgets ergibt sich aus der beigefügten Aufstellung.

Landrat Peter Berek informiert, dass man mit den Schulen aktuell eine neue Kommunikationsstruktur aufgebaut habe. Man habe den Kommunikationsturnus auf regelmäßige, 14-tägige Jours fixes geändert, an denen alle Entscheidungsträger aus dem Landratsamt und den Schulen teilnahmen, um stets zeitnah agieren zu können.

Beschluss:

1. In den Budgetringen 2201, 2202, 2203, 2351, 2352, 2353, 2431, 2401, 2402, 2592, 2950 und 5771 werden 100 % der Überschüsse bzw. 100 % Fehlbeträge des Haushaltsjahres 2022 auf das Haushaltsjahr 2023 vorgetragen.
2. Soweit sich im Rahmen der Rechnungslegung Änderungen aus Berichtigungen ergeben sollten, wird die Verwaltung bevollmächtigt, den Übertrag entsprechend abzuändern.

einstimmig beschlossen Ja 9 Nein 0

Beschluss Nr. 98/öffentlich

Generalsanierung der 3-fach Turnhalle der Realschule Selb **Kostensteigerung**

Berichterstattung: Reinel, Andreas

Sachverhalt:

Für die Generalsanierung der 3-fach Turnhalle der Realschule Selb wurde am 11.02.2021 ein Baudurchführungsbeschluss gefasst mit Gesamtkosten für die Maßnahme von 7.810.051,00 €. Diese Kosten beruhen auf einer Kostenberechnung des Architekturbüros Fugmann und der Fachplaner vom 20.04.2020 für den FAG-Förderantrag.

Zwischenzeitlich hat sich durch die Corona-Pandemie und den Ukrainekrieg die Situation auf dem Bau-sektor verschärft. Unter anderem dadurch ist in diesem Zeitraum (Feb.2020-Nov.2022) der Baupreisindex um 34,2% gestiegen.

Die aktuellen Prognosen des beauftragten Architekturbüros Fugmann sowie des FB 42 für das Bauvorhaben Generalsanierung der 3-fach Turnhalle Realschule Selb sagen aufgrund der bereits vergebenen und der noch zu vergebenden Gewerke eine Kostensteigerung um ca. 35% voraus, mit dann neuen Gesamtkosten von 10.500.000,- €. Dies entspricht einer voraussichtlichen Kostensteigerung von 2.689.949,- € gegenüber dem Förderantrag.

Vom Architekturbüro Fugmann werden bereits Einsparpotentiale geprüft, die nicht zu Lasten der Qualität und der zukünftigen Betriebskosten gehen.

Landrat Peter Berek teilt mit, dass man sich aktuell hinsichtlich der Kostensteigerung darum bemühe, eine Nachförderung über die FAG-Struktur zu erreichen.

Andreas Reinel führt aus, dass die 3-fach Turnhalle der Realschule Selb von insgesamt 44 Sportklassen, 31 aus der Realschule und 13 aus der Siebensternschule genutzt werde. Förderfähig sei nur das schulisch Notwendige, d. h. die Tribüne, das Foyer sowie zum Teil die Lüftungsanlage seien deshalb nicht förderfähig, da diese für den schulischen Betrieb nicht gebraucht würden.

In Gesprächen mit der Regierung von Oberfranken habe sich ergeben, dass man voraussichtlich noch mit einer „Nach-Förderung“ rechnen könne, da die damalige Kostenberechnung unter den geltenden Kostenrichtwerten gelegen habe und evtl. sei noch eine etwas höhere Förderung für den Anteil der Siebensternschule möglich.

Auf eine Nachfrage von KRätin Martina von Waldenfels werden in einer kurzen Aussprache die Situation und Auswirkungen der Kostensteigerung im Bausektor noch einmal ausführlich von Herrn Andreas Reinel sowie Architekt Steffen Fugmann und Bauleiter Eberhard Waller dargestellt.

Bauleiter Waller betont, dass man mit den in der ersten Kostenberechnung ermittelten Kosten gut dastehen würde, wenn die Asbestentsorgung sowie der felsige Untergrund, den man beim Ausbaggern vorgefunden habe, nicht gewesen wären.

Andreas Reinel weist in diesem Zusammenhang darauf hin, dass es sich als richtig erwiesen habe, die Ausschreibung für das Dach im vergangenen Jahr, für die nur ein Angebot mit einem sehr hohen Angebotspreis abgegeben worden sei, aufzuheben. Denn bei der zweiten Ausschreibung sei man nun mit deutlich mehr Angeboten wesentlich günstiger gekommen.

Auf Nachfrage von stellvertretender Schulleiterin Carolin Stuhlmüller informiert Andreas Reinel, dass Leerrohre für evtl. später vorgesehene E-Ladesäulen bei den Parkplätzen verlegt würden.

Beschluss:

1. Der weiteren Durchführung der Generalsanierung der 3-fach Turnhalle der Realschule Selb wird zugestimmt.
2. Der voraussichtlichen Erhöhung der Gesamtausgaben auf einen Betrag von 10.500.000,- € für die Maßnahme bei einem voraussichtlichen Eigenanteil des Landkreis Wunsiedel im Fichtelgebirge von 4.273.485,- € wird zugestimmt.

Die Verwaltung wird beauftragt eine Möglichkeit der Erhöhung der Zuweisungen nach FAG zu prüfen. Eventuell ausfallende Fördermittel werden durch Eigen- bzw. Fremdmittel ersetzt.

einstimmig beschlossen Ja 9 Nein 0

ENDE DER ÖFFENTLICHEN SITZUNG

Peter Berek
Landrat

Daniela Hirsche
Protokollführung